

# **KRATKI INTERVJUJI S STANOVALCI SOSESKE NOVO BRDO V LJUBLJANI**

Poročilo intervjujev

Avtorja poročila: Anja Slapničar, Aidan Cerar

Datum priprave poročila: 5. oktober 2021

## 1 Uvod

*Gledališče Ane Monro* je v soseski Novo Brdo v Ljubljana izvajalo projekt *Art Yard*, katerega namen je bil povezovanje stanovalcev v skupnost. Večji del aktivnosti je predstavljalo izvajanje gledaliških in ostalih kulturno-umetniških aktivnosti v soseski, medtem ko je bila vloga *IPoP* - *Inštituta za politike prostora* izvedba delavnice s stanovalci soseske. Namen delavnice je bil izvedeti, kako se novi stanovalci v soseski počutijo, kaj jim je všeč, kaj jim ni, in kakšni sonjihovi predlogi za izboljšanje soseske oziroma pogojev za bivanje v soseski.

Predvidena je bila delavnica v paviljonu na vzhodnem delu soseske. Ker pa je kazalo, da se bo delavnice udeležilo malo stanovalcev soseske, smo se odločili za drugačno metodo sodelovanja s prebivalci – intervjuvanje v prostoru. S plakati, kamor smo pisali mnenja stanovalcev, smo pristopili k ljudem, in če so bili stanovalci soseske, smo jim zastavili nekaj vprašanj.

- Ali jim je všeč stanovati v soseski?
- Kaj jim je všeč?
- Kaj jim ni všeč?
- Ali imajo kakšen predlog za izboljšanje soseske oziroma pogojev za bivanje vsoseski?

## 2 Podatki in karta

- Datum in čas izvajanja intervjujev: sobota, 2. 10. 2021 // 12:00–13:30.
- Število intervjuvanih stanovalcev soseske: Med 25 in 30 stanovalcev vseh starostnih skupin.
- Območje intervjuvanja: Označeno na spodnji karti.



Vir: Stanovanjski sklad RS.

### 3 Poročilo in slika plakata

#### 3.1 Igrišča in javni prostori v soseski

Najbolj je stanovalcem soseske všeč, da je v soseski veliko otrok in veliko igrišč, kjer se lahko srečujejo in družijo. Všeč jim je tudi, če se v soseski kaj dogaja – primer gledališča in aktivnosti, ki so se odvijale prav v času *Art Yard*-a. Stanovalci cenijo tudi mir v soseski. Otrokom je všeč gladek tlak, ki je dober za kotakanje, hrib in igrišča. Pogrešajo plezalno steno in še več igriščter igral: omenjena je bila želja po nogometnem igrišču na jugovzhodni strani soseske in vrtiljak.

Odrasli stanovalci so večkrat omenili, da bi radi več zelenja na strehah, kjer vidijo priložnost za skupnostne vrtove ali čebelnjake.

Stanovalci pogrešajo razsvetlavo, saj so nameščene luči javne razsvetljave prižgane le izjemno redko. Skrbi jih tudi, da se v naselju pojavlja vandalizem in slab odnos do skupne lastnine. Glede vandalizma so bile omenjene družbe najstnikov. Na poteh po soseski, na katerih je nasut pesek, se pojavljajo luže, na skupnih površinah pa so nekateri lastniki psov priposravljanju malomarni.

#### 3.2 Promet

Glede prometa je bilo predlogov manj, kot smo jih pričakovali. Večino stanovalcev je zadovoljnih z dobro lokacijo soseske in dobro peš dostopnostjo trgovin. Nekaj jih je omenilo željo po boljši avtobusni povezavi do Šiške, saj je blizu, hkrati pa so tam včasih stanovali, zato otroci še vedno obiskujejo šolo v Šiški.

#### 3.3 Parkiranje in garaža

Glede parkiranja sta se ponavljali dve pripombi:

- V garaži nekateri stanovalci ne upoštevajo režima parkiranja in parkirajo na parkiriščih, ki jim ne pripadajo. Stanovalci omenjajo možnost, da bi se parkirna mesta označila karnavedbo registrskih tablic avtomobila, ki je do specifičnega parkirnega mesta upravičen.
- Zunanje parkirišče za obiskovalce je v glavnem povsem zasedeno z vozili stanovalcev soseske, ki niso dobili (dodatnega) parkirnega mesta v garaži. Nekateri stanovalci so omenjali željo po dodatnih parkirnih mestih oziroma drugačnemu parkirnemu režimu na tem parkirišču.

Kot problematične so bile omenjene rešetke, skozi katere iz zunanjih površin v garažo na avtomobile pada pesek. V garaži so tudi že bile poplave. Stanovalci bi si v garažah želeli ogledala, ki bi izboljšala vidljivost pri zavijanju, parkiranju.

### 3. 4 Upravljanje

Stanovalci so v glavnem zadovoljni s splošno urejenostjo soseske. Upravljanje je bilo omenjeno malokrat. Omenjeno je bilo, da je upravnik dovolj odziven, hkrati pa, da bi si želeli nekakšnega predstavnika upravnika, ki bi bil dostopen v soseski.

### 3. 5 Stavbe

Stanovalci so največkrat omenili problem balkonov:

- Zgornji balkoni nimajo strehe, kar stanovalce teh stanovanj moti.
- Nekateri bi si želeli balkone zapreti, zasteklit, in ne vedo, ali je to dovoljeno oziroma ali bi morali pri zasteklitvi upoštevati neke arhitekturne smernice. Zato tudi predlagajo smernice za zasteklitev balkonov.

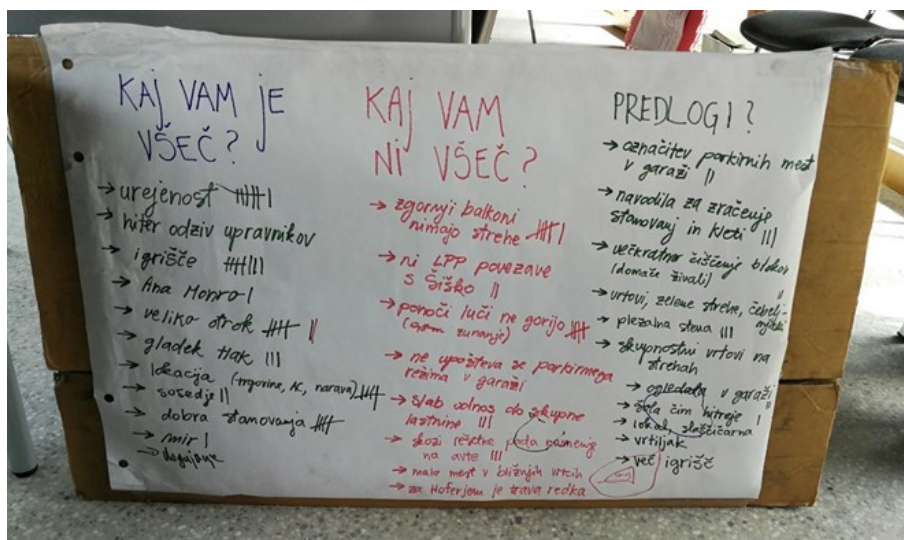
Omenjeno je bilo tudi, da bi lahko večkrat čistili skupne dele stavb.

### 3. 6 Stanovanja

Večina stanovalcev je stanovanja pohvalila. Skrbi jih vlaga v kletih, pa tudi stanovanjih. Predlagajo, da bi za stanovalce pripravili informativno zloženko z navodili za zračenje kleti in stanovanj. Omenjeno je bilo, da so občasne težave z delovanjem zunanjih zvoncev spodaj ob vhodu v blok.

### 3. 7 Infrastruktura

Največkrat je bilo omenjeno, da si stanovalci želijo, da bi bilo v bližnjih vrtcih lažje dobiti prostor za otroka. Upajo tudi, da bo zgrajena šola. V soseski pa bi bil dobrodošel lokal, slaščičarna.



Slika 1: Mnenja in predlogi stanovalcev.

## 4 Anketa

Stanovalci, s katerimi smo govorili, so rešili tudi preprosto anketo o tem, kako je živeti v soseski Novo Brdo.

Rezultati so pokazali, da se večini zdi odlično.



Slika 2: Rezultati kratke ankete.